****

**ЕСЛИ ВЫ ПОЛУЧИЛИ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ О НЕДОПУСТИМОСТИ НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

Управлением Росреестра по Волгоградской области продолжается разъяснительная работа по вопросам осуществления государственного земельного надзора на территории Волгоградской области.

Сегодняшняя публикация посвящена одной из мер профилактики нарушений земельного законодательства - вынесению предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

Что означает такое предостережение, и в каких случаях оно выносится, разъяснил начальник отдела государственного земельного надзора Управления Росреестра по Волгоградской области **Вячеслав Грацкий**.

«*Предостережение – это предупреждение о недопустимости нарушения земельного законодательства. Оно объявляется юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю или гражданину в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений, которые не являются основанием для проведения внеплановой проверки и получены в ходе административного обследования, из поступивших обращений или из средств массовой информации. Государственный земельный инспектор направляет предостережение не позднее 30 дней со дня получения таких сведений*».

Какие же меры реагирования должны предпринять землепользователи в случае получения предостережения? Основной целью предупреждения является побуждение нарушителей к добровольному устранению выявленных правонарушений. Получив такое предостережение и ознакомившись с ним, землепользователь вправе добровольно исполнить предостережение и привести земельный участок в надлежащее состояние, или, в случае несогласия, направить возражение в Управление Росреестра.

Подводя итоги, рекомендуем всем землепользователям, получившим предостережения, принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований земельного законодательством, уведомив госземинспектора о принятии мер в установленный срок.

**Контакты для СМИ:**

Пресс-служба Управления Росреестра по Волгоградской области

+7(937) 531-22-98

pressa@voru.ru